

## Offre d'emploi – Évaluateur agréé

La firme Jean-Pierre Cadrin et associés est une firme spécialisée en évaluation municipale dont le siège social est situé à Sherbrooke. L'équipe gère plus de 120 000 dossiers d'évaluation, répartis dans 83 municipalités, principalement localisées en Estrie et en Montérégie. Nous sommes une entreprise moderne, cherchant à faire les choses différemment, de façon créative tout en conservant des valeurs familiales qui caractérisent notre organisation.

Nous sommes à la recherche d'une personne motivée à relever des défis en évaluation municipale et engagée pour occuper un poste d'évaluateur agréé au sein de notre organisation. Le candidat recherché aura la chance de travailler dans un environnement à l'intérieur duquel le travail d'équipe, l'ouverture et la polyvalence sont mis à l'avant-plan. Le candidat sera appelé à travailler sur tous les types d'immeubles dans le but de développer et maintenir ses connaissances sur le parc immobilier de nos différents mandats.

### Principales responsabilités

- Procéder aux analyses de marché, à la vérification des résultats et à la rédaction des conclusions dans le processus d'équilibrage d'un rôle d'évaluation;
- Procéder à l'évaluation de propriétés résidentielles, multi résidentielles, commerciales et industrielles selon les méthodes d'évaluation applicables;
- Répondre aux demandes d'information des citoyens et intervenants des municipalités;
- Procéder au traitement des demandes de révision (analyse et rédaction de rapport);
- Agir à titre de témoin-expert devant les tribunaux.

### Description des compétences et exigences

- Être un membre en règle de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec;
- Posséder 1 à 3 années d'expérience dans un poste similaire;
- Avoir un bon jugement et la capacité de prendre des décisions;
- Faire preuve d'initiative, d'engagement et de créativité;
- Être capable de maintenir de bonnes relations interpersonnelles via une personnalité dynamique.

### Ce que nous offrons

- Rémunération et avantages compétitifs (REER collectif, Assurance collective, etc.);
- Poste permanent, à temps plein, télétravail possible;
- Remboursement de la cotisation annuelle à l'OEAQ;
- Remboursement des formations, congrès et toutes activités connexes;
- 70 heures sur deux semaines, un vendredi de congé sur deux;
- Bureau fermé en après-midi les vendredis;
- Bureau fermé une semaine en juin et deux semaines durant le temps des fêtes;
- 26 jours de congé par année.

*Le bien-être de nos employés, ainsi que l'équilibre travail/famille est primordial pour notre organisation. À nos yeux, un employé heureux est reconnaissant, ce qui se reflète dans la qualité du service qu'il offre à l'ensemble de nos clients.*

Toute candidature demeurera strictement confidentielle. Vous pouvez faire parvenir votre curriculum vitae à : [emploi@jpcadrin.ca](mailto:emploi@jpcadrin.ca) d'ici le 6 novembre 2020