

Offre d'emploi – Technicien en évaluation

La firme Jean-Pierre Cadrin et associés est une firme spécialisée en évaluation municipale qui possède son siège social à Sherbrooke. L'équipe gère plus de 120 000 dossiers d'évaluation répartis dans 83 municipalités principalement localisées en Estrie et en Montérégie. Nous sommes une entreprise moderne, cherchant à faire les choses différemment, de façon créative, tout en conservant des valeurs familiales qui caractérisent notre organisation.

Nous sommes à la recherche d'une personne motivée à relever des défis en évaluation municipale et engagée pour occuper un poste de technicien au sein de notre organisation. Le candidat recherché aura la chance de travailler dans un environnement à l'intérieur duquel le travail d'équipe, l'ouverture et la polyvalence sont mis à l'avant-plan. Le candidat sera progressivement appelé à travailler sur tous les paramètres techniques et analyses en relation avec l'équilibration d'un rôle d'évaluation.

Principales responsabilités

- Procéder à la visite du territoire afin de déterminer ou vérifier les unités de voisinage;
- Recueillir des données techniques nécessaires à l'évaluation des propriétés;
- Procéder à l'analyse d'indicateurs de marché, de facteurs économiques, à l'enquête de ventes, de loyers économiques et de dépenses d'exploitation;
- Participer à l'analyse et à l'établissement des valeurs de terrains et bâtiment en lien avec l'équilibration d'un rôle d'évaluation;
- Participer à l'analyse des demandes de révision;
- Répondre aux demandes d'information des citoyens et intervenants des municipalités;

Description des compétences et exigences

- 5 à 7 années d'expérience dans un poste similaire;
- Disposer d'un bon jugement et prendre des décisions;
- Faire preuve d'initiative, d'engagement et de créativité;
- Personnalité dynamique visant à maintenir de bonnes relations interpersonnelles.

Ce que nous offrons

- Rémunération et avantages compétitifs (REER collectif, Assurance collective, etc.);
- Poste permanent, à temps plein, à Sherbrooke;
- Remboursement des formations, congrès et toutes activités connexes;
- 70 heures sur deux semaines, un vendredi de congé sur deux;
- Bureau fermé en après-midi les vendredis;
- Bureau fermé une semaine en juin et deux semaines durant le temps des fêtes;
- 26 jours de congé par année.

Le bien-être de nos employés, ainsi que l'équilibre travail/famille est primordial pour notre organisation. À nos yeux, un employé heureux est reconnaissant, ce qui se reflète dans la qualité du service qu'il offre à l'ensemble de nos clients.

Toute candidature demeurera strictement confidentielle. Vous pouvez faire parvenir votre curriculum vitae à : emploi@jpcadrin.ca